TORRE DELLA ROCCHETTA S.R.L. a socio unico

Bilancio di esercizio al 31-12-2023

Dati anagrafici				
Sede in	PIAZZA TORRE DELLA ROCCHETTA 1 27010 ALBUZZANO PV			
Codice Fiscale	02398230181			
Numero Rea	Pavia			
P.I.	02398230181			
Capitale Sociale Euro	300.000 i.v.			
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con socio unico			
Settore di attività prevalente (ATECO)	871000 Strutture di assistenza infermieristica residenziale per anziani			
Società in liquidazione	no			
Società con socio unico	si			
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si			
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	GRUPPO VILLA MARIA (G.V.M.) SPA			
Appartenenza a un gruppo	no			

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 1 di 36

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
tato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	22.913	42.307
II - Immobilizzazioni materiali	50.323	63.774
III - Immobilizzazioni finanziarie	5.000	5.000
Totale immobilizzazioni (B)	78.236	111.081
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	580.310	593.736
esigibili oltre l'esercizio successivo	340.179	279.377
imposte anticipate	114.533	114.533
Totale crediti	1.035.022	987.646
IV - Disponibilità liquide	519.794	820.014
Totale attivo circolante (C)	1.554.816	1.807.660
D) Ratei e risconti	36.492	7.703
Totale attivo	1.669.544	1.926.444
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	300.000	300.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	543.306	777.046
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	(109.606)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(483.989)	(474.132)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	359.317	493.308
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	6.035	4.094
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	884.490	1.070.577
esigibili oltre l'esercizio successivo	417.279	177.500
Totale debiti	1.301.769	1.248.077
E/ Datai a viscouti		180.965
E) Ratei e risconti	2.423	100.903

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 2 di 36

Conto economico

	31-12-2023	31-12-2022
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.660.177	2.505.606
5) altri ricavi e proventi		
altri	142.417	125.508
Totale altri ricavi e proventi	142.417	125.508
Totale valore della produzione	2.802.594	2.631.114
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	412.312	422.553
7) per servizi	1.899.828	1.847.354
8) per godimento di beni di terzi	410.472	416.960
9) per il personale		
a) salari e stipendi	226.592	211.902
b) oneri sociali	28.744	22.888
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	5.985	4.814
c) trattamento di fine rapporto	5.985	4.814
Totale costi per il personale	261.321	239.604
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	46.056	49.181
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	23.744	25.909
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	22.312	23.272
Totale ammortamenti e svalutazioni	46.056	49.181
14) oneri diversi di gestione	394.350	273.356
Totale costi della produzione	3.424.339	3.249.008
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(621.745)	(617.894)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	3	2
Totale proventi diversi dai precedenti	3	2
Totale altri proventi finanziari	3	2
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	3.047	43
altri	4.148	1.938
Totale interessi e altri oneri finanziari	7.195	1.981
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(7.192)	(1.979)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(628.937)	(619.873)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	144.948	145.741
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(144.948)	(145.741)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(483.989)	(474.132)

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 3 di 36

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

Principi di redazione

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile (c.c.), nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

Il Bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis, 2435-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

Ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis, c.1, del Codice Civile, il Bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni dettate dal predetto articolo.

Principi contabili

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 4 di 36

- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Criteri di valutazione applicati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

Sono stati indicati esplicitamente le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati, calcolati sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzazione.

Descrizione	Aliquote o criteri applicati
Costi di impianto e di ampliamento	20
Costi di sviluppo	
Diritti di brevetto industr. e utilizz. opere dell'ingegno	
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	
Avviamento	
Altre immobilizzazioni immateriali:	20
Spese di costituzione della Società	20

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Ai sensi del punto 5) dell'art. 2426, si informa che non si è proceduto alla distribuzione di dividendi eccedenti l'ammontare di riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei costi d'impianto, ampliamento e sviluppo non ammortizzati.

Le immobilizzazioni, il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata, con eccezione dell'avviamento.

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 5 di 36

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto o di produzione interna. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione.

Sono stati indicati esplicitamente le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati, calcolati sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione prendendo in considerazione l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti.

Descrizione	Aliquote applicate
Attrezzature specifiche	12.50%
Impianti e macchinari	15%
Attrezzature industriali e commerciali	25%
Altri beni:	
- Mobili e arredi	10%
- Macchine ufficio elettroniche	20%
- Macchine ordinarie ufficio	12%
- Automezzi	

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie consistenti in partecipazioni in società controllate e collegate sono state valutate secondo il metodo del costo, comprensivo degli oneri accessori; il valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del prezzo di acquisto o di sottoscrizione o del valore attribuito ai beni conferiti.

Il costo come sopra determinato viene ridotto in caso si accertino perdite durevoli di valore; qualora vengano meno i motivi della rettifica effettuata, il valore della partecipazione è ripristinato nel limite del costo di acquisizione.

Il valore così determinato non risulta superiore al valore che si sarebbe determinato applicando i criteri previsti dall'art. 2426, punto 4, del Codice Civile.

Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, mediante lo stanziamento di un apposito fondo di svalutazione, al quale viene accantonato annualmente un importo corrispondente al rischio di inesigibilità dei crediti rappresentati in bilancio, in relazione alle condizioni economiche generali e del settore di appartenenza, nonché alla provenienza del debitore.

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 6 di 36

I crediti comprendono le fatture emesse e quelle ancora da emettere, ma riferite a prestazioni di competenza dell'esercizio in esame.

I crediti verso clienti soggetti a procedure concorsuali o in stato di provato dissesto economico, per i quali si rende inutile promuovere azioni esecutive, vengono portati a perdita integralmente o nella misura in cui le informazioni ottenute e le procedure in corso ne facciano supporre la definitiva irrecuperabilità.

I crediti per operazioni finanziarie comprendono sia i crediti verso le banche cedenti titoli per operazioni di pronti contro termine, sia i crediti verso istituzioni finanziarie per polizze di credito commerciale; tali crediti corrispondono ai prezzi pagati per dette operazioni.

L'eventuale quota interessi inclusa nel valore nominale dei crediti finanziari non maturata a fine anno viene differita agli esercizi futuri.

Gli interessi relativi a tali operazioni finanziarie, maturati nel corso dell'esercizio e non ancora liquidati, sono stati contabilizzati tra i ratei attivi.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa, e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, e appositamente convertiti in valuta nazionale quando trattasi di conti in valuta estera.

Ratei e risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

Relativamente ai ratei e risconti pluriennali si è provveduto a verificare il mantenimento della originaria iscrizione e laddove necessario sono state operate le necessarie variazioni.

Fondi per rischi e oneri

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

TFR

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 7 di 36

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

Strumenti finanziari derivati

Gli strumenti finanziari derivati sono attivati al solo fine di garantire la copertura di rischi sottostanti di tasso d' interesse, di cambio, di prezzo o di credito. Gli strumenti possiedono i requisiti per essere considerati di copertura semplice e vengono valutati pertanto con il metodo semplificato.

Uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari o del fair value di un'attività segue la classificazione, nell'attivo circolante o immobilizzato, dell'attività coperta; uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari e del fair value di una passività, un impegno irrevocabile o un'operazione programmata altamente probabile è classificato nell'attivo circolante, così come uno strumento finanziario derivato non di copertura. In caso di fair value negativo, tali strumenti sono iscritti al passivo tra i fondi e rischi.

Le variazioni di fair value degli strumenti finanziari derivati sono esposte nel conto economico nella sezione D) "Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie", mentre le variazioni di fair value della componente efficace degli strumenti finanziari derivati di copertura di flussi finanziari sono iscritte nel Patrimonio netto, alla voce *Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi*.

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi e i proventi sono iscritti al netto di resi, sconti ed abbuoni, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti. I ricavi relativi ai lavori in corso su ordinazione sono riconosciuti in proporzione all'avanzamento dei lavori;
- i costi sono contabilizzati con il principio della competenza;
- gli accantonamenti a fondi rischi e oneri sono iscritti per natura, ove possibile, nella classe pertinente del conto economico;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziate in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 8 di 36

Con riferimento alla rilevazione degli effetti fiscali derivanti dalle differenze temporali tra esposizione in Bilancio di componenti economici e momento di rilevanza fiscale dei medesimi si specifica quanto segue.

Le imposte differite sono state calcolate sulla base delle differenze temporanee tassabili applicando l'aliquota di imposta che si ritiene in vigore al momento in cui tali differenze temporanee genereranno delle variazioni in aumento della base imponibile.

In aderenza del principio della prudenza, le attività per imposte anticipate sono state calcolate sulle differenze temporanee deducibili applicando l'aliquota di imposta che si ritiene in vigore al momento in cui tali differenze genereranno una variazione in diminuzione dell'imponibile, basandosi sul principio della ragionevole certezza dell'esistenza di imponibili fiscali futuri sufficienti a riassorbire le variazioni sopra menzionate.

L'ammontare delle imposte anticipate viene rivisto ogni anno al fine di verificare il permanere della ragionevole certezza di conseguire in futuro redditi imponibili fiscali, tali da recuperare l'intero importo delle imposte anticipate.

L'ammontare delle imposte differite ed anticipate è soggetto, altresì, a rideterminazione nell'ipotesi di variazione delle aliquote di tassazione originariamente considerate.

Altre informazioni

Riclassificazioni del bilancio e indici

Al fine di evidenziare in modo organico e strutturato le variazioni più significative delle voci di Bilancio si riportano i prospetti relativi alla situazione finanziaria ed economica della società e i principali indici di bilancio.

Indebitamento finanziario netto

Si fornisce di seguito il prospetto dell'Indebitamento finanziario netto; il prospetto, predisposto in base agli Orientamenti ESMA, evidenza la composizione dell'indebitamento finanziario; un valore negativo indica una situazione in cui le attività finanziarie sono superiori alle passività finanziarie.

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Rettifica es. corrente	Esercizio corrente
A) Disponibilità liquide	820.014	-300.220		519.794
B) Mezzi equivalenti a disponibilità liquide				
C) Altre attività finanziarie correnti				
Altre attività a breve				
D) Liquidità (A+B+C)	820.014	-300.220		519.794
E) Debito finanziario corrente	956			956
F) Parte corrente del debito finanziario non corrente				
Altre passività a breve				
G) Indebitamento finanziario corrente (E+F)	956			956
H) Indebitamento finanziario corrente netto (G-D)	-819.058	300.220		-518.838
I) Debito finanziario non corrente				
J) Strumenti di debito				

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 9 di 36

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Rettifica es. corrente	Esercizio corrente
K) Debiti commerciali e altri debiti non correnti				
L) Indebitamento finanziario non corrente (I+J+K)				
M) TOTALE INDEBITAMENTO FINANZIARIO (H+L)	-819.058	300.220		-518.838

Conto economico riepilogativo

Descrizione	Esercizio precedente	% sui ricavi	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica	2.505.606		2.660.177	
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incremento immobilizzazioni				
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	422.553	16,86	412.312	15,50
Costi per servizi e godimento beni di terzi	2.264.314	90,37	2.310.300	86,85
VALORE AGGIUNTO	-181.261	-7,23	-62.435	-2,35
Ricavi della gestione accessoria	125.508	5,01	142.417	5,35
Costo del lavoro	239.604	9,56	261.321	9,82
Altri costi operativi	273.356	10,91	394.350	14,82
MARGINE OPERATIVO LORDO	-568.713	-22,70	-575.689	-21,64
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	49.181	1,96	46.056	1,73
RISULTATO OPERATIVO	-617.894	-24,66	-621.745	-23,37
Proventi e oneri finanziari e rettif. di valore di attività finanziarie	-1.979	-0,08	-7.192	-0,27
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	-619.873	-24,74	-628.937	-23,64
Imposte sul reddito	-145.741	-5,82	-144.948	-5,45
Utile (perdita) dell'esercizio	-474.132	-18,92	-483.989	-18,19

Indici di struttura

Indici di struttura	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento	
Quoziente primario di struttura		4,44	4,59		
Patrimonio Netto	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire				
	impieghi a lungo termine con mezzi propri.	pieghi a lungo termine con mezzi propri.			
Immobilizzazioni esercizio					
Quoziente secondario di struttura		6,08	10,00		
Patrimonio Netto + Pass. consolidate	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire				
	impieghi a lungo termine con fonti a lungo termine.				
Immobilizzazioni esercizio					

Indici patrimoniali e finanziari

Indici patrimoniali e finanziari	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Leverage (dipendenza finanz.)	L'indice misura l'intensità del ricorso all'indebitamento per la	3,91	4,65	
Capitale investito				
	copertura del capitale investito.			
Patrimonio Netto				

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 10 di 36

Indici patrimoniali e finanziari	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Elasticità degli impieghi		94,23	95,31	
Attivo circolante	Permette di definire la composizione degli impieghi in %, che dipende sostanzialmente dal tipo di attività svolta dall'azienda e dal grado di flessibilità della struttura aziendale. Più la struttura degli impieghi è elastica, maggiore è la capacità di adattamento dell'azienda alle mutevoli condizioni di mercato.	flessibilità della struttura aziendale. Più la struttura degli impieghi è - elastica, maggiore è la capacità di adattamento dell'azienda alle	flessibilità della struttura aziendale. Più la struttura degli impieghi è elastica, maggiore è la capacità di adattamento dell'azienda alle	
Capitale investito				
Quoziente di indebitamento complessivo		2,91	3,65	
Mezzi di terzi	Esprime il grado di equilibrio delle fonti finanziarie. Un indice elevato			
	Esprime il grado di equilibrio delle fonti finanziarie. Un indice elevato può indicare un eccesso di indebitamento aziendale.			
Patrimonio Netto				

Indici gestionali

Indici gestionali	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Rendimento del personale		10,46	10,18	
Ricavi netti esercizio	L'indice espone la produttività del personale, misurata nel rapporto tra ricavi			
	netti e costo del personale.			
Costo del personale esercizio				
Rotazione dei debiti		124	92	
Debiti vs. Fornitori * 365				
	L'indice misura in giorni la dilazione commerciale ricevuta dai fornitori,			
Acquisti dell'esercizio				
Rotazione dei crediti		77	79	
Crediti vs. Clienti * 365	L'indice misura in giorni la dilazione commerciale offerta ai clienti.			
Ricavi netti dell'esercizio				

Indici di liquidità

Indici di liquidità	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Indice di durata del magazzino - merci e materie prime				
Scorte medie merci e materie prime * 365	L'indice esprime la durata media della giacenza di materie prime e merci di			
	magazzino.			
Consumi dell'esercizio				
Indice di durata del magazzino - semilavorati e prodotti finiti				
Scorte medie semilavor. e prod. finiti * 365	L'indice esprime la durata media della giacenza di semilavorati e prodotti finiti			
	di magazzino.			
Ricavi dell'esercizio				
Quoziente di disponibilità		1,23	1,41	
Attivo corrente	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività			
	presumibilmente realizzabili nel breve periodo e smobilizzo del magazzino.			
Passivo corrente				
Quoziente di tesoreria		1,23	1,41	
Liq imm. + Liq diff.				

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 11 di 36

Indici di liquidità	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo.			
Passivo corrente				

Indici di redditività

Indici di redditività	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Return on debt (R.O.D.)				
Oneri finanziari es.	L'indice misura la remunerazione in % dei finanziatori esterni, espressa dagli interessi			
	passivi maturati nel corso dell'esercizio sui debiti onerosi.			
Debiti onerosi es.				
Return on sales (R.O.S.)		-24,66	-23,37	
Risultato operativo es.	L'indice misura l'efficienza operativa in % della gestione corrente caratteristica rispetto			
	alle vendite.			
Ricavi netti es.				
Return on investment (R. O.I.)		-32,07	-37,24	
Risultato operativo	L'indice offre una misurazione sintetica in % dell'economicità della gestione corrente			
	caratteristica e della capacità di autofinanziamento dell'azienda indipendentemente dalle scelte di struttura finanziaria.			
Capitale investito es.				
Return on Equity (R.O.E.)		-96,11	-134,70	
Risultato esercizio	L'indice offre una misurazione sintetica in % dell'economicità globale della gestione			
	aziendale nel suo complesso e della capacità di remunerare il capitale proprio.			
Patrimonio Netto				

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 12 di 36

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel prospetto seguente sono evidenziati i saldi e le variazioni delle Immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	lmmobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	146.914	255.986	5.000	407.900
Rivalutazioni	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	104.607	192.212		296.819
Svalutazioni	0	0	0	0
Valore di bilancio	42.307	63.774	5.000	111.081
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	4.350	8.861	0	13.211
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	23.744	22.312		46.056
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0
Totale variazioni	(19.394)	(13.451)	0	(32.845)
Valore di fine esercizio				
Costo	151.264	264.847	5.000	421.111
Rivalutazioni	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	128.351	214.524		342.875
Svalutazioni	0	0	0	0
Valore di bilancio	22.913	50.323	5.000	78.236

Immobilizzazioni immateriali

Si riporta di seguito la movimentazione e il dettaglio delle immobilizzazioni immateriali.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Costi di impianto e di ampliamento	1.252		52	1.200
Costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità				
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno				
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili				
Avviamento				
Immobilizzazioni in corso e acconti				
Altre immobilizzazioni immateriali	41.055	4.349	23.691	21.713

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 13 di 36

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Arrotondamento				
Totali	42.307	4.349	23.743	22.913

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Il seguente prospetto evidenzia i movimenti delle immobilizzazioni immateriali (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Costo	3.669	0	0	0	0	0	143.245	146.914
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.417	0	0	0	0	0	102.190	104.607
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	1.252	0	0	0	0	0	41.055	42.307
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0	0	0	4.350	4.350
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	52	0	0	0	0	0	23.691	23.744
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale variazioni	(52)	0	0	0	0	0	(19.342)	(19.394)
Valore di fine esercizio								
Costo	3.669	0	0	0	0	0	147.595	151.264
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.469	0	0	0	0	0	125.882	128.351
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	1.200	0	0	0	0	0	21.713	22.913

Nel corso dell'esercizio 2023, come si evince dal prospetto, si sono verificati incrementi dei conti relativi alle

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 14 di 36

immobilizzazioni immateriali, per nuove acquisizione, per un totale di euro 4.350,00. In dettaglio:

- Lavori di sistemazione vano ascensore pozzetto per pompa immersione predisposizione euro 2.700,00;
 Lavori di tinteggiatura e posa fasce salvamuro euro 1.650,00

Immobilizzazioni materiali

Si riporta di seguito la movimentazione delle immobilizzazioni materiali.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Terreni e fabbricati	1.636	-491		1.145
Impianti e macchinario	2.839	-341		2.498
Attrezzature industriali e commerciali	17.290	-7.324		9.966
Altri beni	42.009	-5.295		36.714
- Mobili e arredi				
- Macchine di ufficio elettroniche				
- Autovetture e motocicli				
- Automezzi				
- Beni diversi dai precedenti				
Immobilizzazioni in corso e acconti				
Totali	63.774	-13.451		50.323

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	4.903	10.026	93.172	147.885	0	255.986
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.267	7.187	75.882	105.876	0	192.212
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	1.636	2.839	17.290	42.009	0	63.774
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	0	0	900	7.960	0	8.861
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 15 di 36

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	490	342	8.224	13.256	0	22.312
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0
Totale variazioni	(491)	(341)	(7.324)	(5.295)	0	(13.451)
Valore di fine esercizio						
Costo	4.903	10.026	94.072	155.845	0	264.847
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.758	7.529	84.106	119.131	0	214.524
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	1.145	2.498	9.966	36.714	0	50.323

Nel seguente prospetto si fornisce un dettaglio delle "Altre immobilizzazioni materiali", con indicazione dei movimenti intervenuti nelle singole componenti.

Descrizione	Mobili e arredi	Macchine di ufficio elettroniche	Autovetture e motocicli	Automezzi	Beni diversi dai precedenti	Arrotondamento	Totale Altre immobilizzazioni
Costo storico	126.746	20.775			363		147.885
Rivalutazioni esercizi precedenti							
Fondo ammortamento iniziale	87.569	18.307					105.876
Svalutazioni esercizi precedenti							
Arrotondamento							
Saldo a inizio esercizio	39.177	2.468			363	1	42.009
Acquisizioni dell'esercizio	1.803	1.274			4.883		7.960
Trasferimenti da altra voce							
Trasferimenti ad altra voce							
Cessioni/decrementi dell'es.: Costo storico							
Cessioni/decrementi dell'es.: F.do amm.to							
Rivalutazioni dell'esercizio							
Ammortamenti dell'esercizio	10.188	255			2.813		13.256
Svalutazioni dell'esercizio							
Interessi capitalizzati nell'esercizio							
Arrotondamento							1
Saldo finale	30.792	3.487			2.433	2	36.714

Nel corso dell'esercizio 2023, come si evince dal prospetto, si sono verificati incrementi dei conti relativi alle immobilizzazioni materiali, per nuove acquisizione, per un totale di euro 7.960,00. In dettaglio:

- Mobili e arredi per euro 1.803,00 nel dettaglio acquisto di Divano 2 posti letto
- Macchine elettroniche per euro 1.274,00 nel dettaglio acquisto di Smartphone Apple Iphone 14
- Altre immobilizzazioni per euro 4.883,00 nel dettaglio acquisto beni inf a euro 516,00

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 16 di 36

Immobilizzazioni finanziarie

La voce immobilizzazioni finanziarie è composta da partecipazioni, crediti di natura finanziaria, titoli e strumenti finanziari derivati come evidenziato nel prospetto che segue.

Voci di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Partecipazioni in:				
a) Imprese controllate				
b) Imprese collegate	5.000			5.000
c) Imprese controllanti				
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
d-bis) Altre imprese				
Crediti verso:				
a) Imprese controllate				
b) Imprese collegate				
c) Imprese controllanti				
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
d-bis) Verso altri				
Altri titoli				
Strumenti finanziari derivati attivi				
Arrotondamento				
Totali	5.000			5.000

Di seguito si forniscono informazioni e prospetti di dettaglio delle singole voci.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Le <u>partecipazioni</u> iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della Società. Il loro valore al 31/12/2023 ammonta complessivamente a euro 5.000 (euro 5.000 alla fine dell'esercizio precedente).

Gli <u>altri titol</u>i nella presente voce rappresentano un investimento duraturo da parte della Società; risultano iscritti al costo ammortizzato, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione ai sensi dell'OIC 20.

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Strumenti finanziari derivati attivi
Valore di inizio esercizio								
Costo	0	5.000	0	0	0	5.000	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	5.000	0	0	0	5.000	0	0

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 17 di 36

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Strumenti finanziari derivati attivi
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale variazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di fine esercizio								
Costo	0	5.000	0	0	0	5.000	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	5.000	0	0	0	5.000	0	0

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	526.008	47.521	573.529	573.529	0	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	278.084	60.901	338.985	0	338.985	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.691	(1.313)	1.378	1.378	0	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	114.533	0	114.533			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	66.331	(59.733)	6.598	5.404	1.194	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	987.646	47.376	1.035.022	580.311	340.179	0

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 18 di 36

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti dell'attivo circolante sono così ripartiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto debitore (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	573.529	573.529
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	338.985	338.985
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.378	1.378
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	114.533	114.533
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	6.598	6.598
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.035.022	1.035.022

Crediti verso clienti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Crediti verso clienti	526.008	573.529	47.521
Arrotondamento			
Totale crediti verso clienti	526.008	573.529	47.521

Crediti verso imprese controllanti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Crediti v/controllanti da consolidato fiscale	278.084	338.985	60.901

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 19 di 36

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Arrotondamento			
Totale crediti verso imprese controllanti	278.084	338.985	60.901

Crediti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Ritenute subite	1		1
Crediti IRES/IRPEF	236	-230	6
Crediti IRAP			
Acconti IRES/IRPEF			
Acconti IRAP			
Crediti IVA			
Altri crediti tributari	2.454	-1.084	1.370
Arrotondamento		1	1
Totali	2.691	-1.313	1.378

Altri crediti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Crediti verso altri esig. entro esercizio	65.037	5.404	-59.633
Crediti verso dipendenti	5.037	5.037	
Depositi cauzionali in denaro			
Altri crediti:			
- anticipi a fornitori			
- n/c da ricevere			
- altri	60.000	367	-59.633
b) Crediti verso altri esig. oltre esercizio	1.294	1.194	-100
Crediti verso dipendenti	1.294	1.694	400
Depositi cauzionali in denaro		-500	-500
Altri crediti:			
- anticipi a fornitori			

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 20 di 36

- altri			
Totale altri crediti	66.331	6.598	-59.733

L'attivo circolante comprende i crediti per imposte anticipate relative a [...]. Per una descrizione dettagliata si rinvia al paragrafo relativo alla fiscalità differita.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	Saldo iniziale	Utilizzi	Accantonamenti	Saldo finale	
F.do svalutazione crediti dell'attivo circolante	3.097			3.097	

Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	807.377	(300.991)	506.386
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	12.637	771	13.408
Totale disponibilità liquide	820.014	(300.220)	519.794

Ratei e risconti attivi

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, punto 7 del Codice Civile):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	0	0	0
Risconti attivi	7.703	28.789	36.492
Totale ratei e risconti attivi	7.703	28.789	36.492

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Risconti attivi:	7.703	36.492	28.789
	7.703	36.492	28.789
Ratei attivi:			

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 21 di 36

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Totali	7.703	36.492	28.789

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 22 di 36

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a euro 359.317 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di	Destinazione de dell'esercizio p			Altre variazio	oni	Risultato	Valore di
	inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	d'esercizio	fine esercizio
Capitale	300.000	0	0	0	0	0		300.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0	0	0	0	0		0
Riserve di rivalutazione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva legale	0	0	0	0	0	0		0
Riserve statutarie	0	0	0	0	0	0		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0	0	0	0	0		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti a copertura perdite	777.045	0	(474.132)	350.001	109.606	0		543.308
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0	0	0	0	0		0
Riserva avanzo di fusione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0	0	0	0	0		0
Varie altre riserve	1	0	0	(3)	0	0		(2)
Totale altre riserve	777.046	0	(474.132)	349.998	109.606	0		543.306
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0	0	0	0	0		0
Utili (perdite) portati a nuovo	(109.606)	0	0	109.606	0	0		0
Utile (perdita) dell'esercizio	(474.132)	0	(474.132)	0	0	0	(483.989)	(483.989)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0	0	0	0	0		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0	0	0	0	0		0
Totale patrimonio netto	493.308	0	(948.264)	459.604	109.606	0	(483.989)	359.317

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 23 di 36

Si forniscono i dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile):

Legenda colonna "Origine / natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.

	Importo	Origine /	Possibilità di	Quota	Riepilogo delle utilizzaz tre precedenti		
	mporto	natura	utilizzazione	disponibile	per copertura perdite	per altre ragioni	
Capitale	300.000			0	0	0	
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			0	0	0	
Riserve di rivalutazione	0			0	0	0	
Riserva legale	0			0	0	0	
Riserve statutarie	0			0	0	0	
Altre riserve							
Riserva straordinaria	0			0	0	0	
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0			0	0	0	
Riserva azioni o quote della società controllante	0			0	0	0	
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0			0	0	0	
Versamenti in conto aumento di capitale	0			0	0	0	
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			0	0	0	
Versamenti in conto capitale	0			0	0	0	
Versamenti a copertura perdite	543.308		В	0	0	0	
Riserva da riduzione capitale sociale	0			0	0	0	
Riserva avanzo di fusione	0			0	0	0	
Riserva per utili su cambi non realizzati	0			0	0	0	
Riserva da conguaglio utili in corso	0			0	0	0	
Varie altre riserve	(2)			0	0	0	
Totale altre riserve	543.306			0	0	0	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			0	0	0	
Utili portati a nuovo	0			0	0	0	
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			0	0	0	
Totale	843.306			0	0	0	
Quota non distribuibile				0			
Residua quota distribuibile				0			

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Al 31/12/2023 il capitale sociale risulta interamente sottoscritto e versato.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2023 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 24 di 36

Per i dipendenti che hanno optato per l'adesione alla previdenza complementare il TFR viene versato direttamente al fondo pensione; negli altri casi il TFR viene trasferito al Fondo di Tesoreria gestito dall'INPS.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	4.094
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	5.985
Utilizzo nell'esercizio	0
Altre variazioni	(4.044)
Totale variazioni	1.941
Valore di fine esercizio	6.035

Il debito TFR dei contratti di lavoro cessati, il cui pagamento è scaduto prima della chiusura dell'esercizio o che scadrà nell'esercizio successivo, è stato iscritto nella voce "14) Altri debiti" dello stato patrimoniale.

DebitiVariazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	0	0	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	956	0	956	956	0	0
Debiti verso banche	0	0	0	0	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	0	0
Acconti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	914.720	(231.542)	683.178	683.178	0	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso controllanti	177.500	239.779	417.279	0	417.279	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti tributari	4.890	10.488	15.378	15.378	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	5.667	1.971	7.638	7.638	0	0
Altri debiti	144.344	32.995	177.339	177.339	0	0
Totale debiti	1.248.077	53.692	1.301.769	884.489	417.279	0

Debiti verso fornitori

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti v/fornitori entro l'esercizio	914.720	683.178	-231.542
Fornitori entro esercizio:	517.204	537.973	20.769

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 25 di 36

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
- altri	517.204	537.973	20.769
Fatture da ricevere entro esercizio:	397.516	145.205	-252.311
- altri	397.516	145.205	-252.311
Arrotondamento			
b) Debiti v/fornitori oltre l'esercizio			
Fornitori oltre l'esercizio:			
- altri			
Fatture da ricevere oltre esercizio:			
- altri			
Arrotondamento			
Totale debiti verso fornitori	914.720	683.178	-231.542

Debiti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debito IRPEF/IRES			
Debito IRAP			
Imposte e tributi comunali		5.879	5.879
Erario c.to IVA		107	107
Erario c.to ritenute dipendenti	2.170	4.438	6.608
Erario c.to ritenute professionisti/collaboratori	1.824	-37	1.787
Erario c.to ritenute agenti			
Erario c.to ritenute altro			
Addizionale comunale			
Addizionale regionale			
Imposte sostitutive	1	-1	
Condoni e sanatorie			

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 26 di 36

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debiti per altre imposte	896	101	997
Arrotondamento	-1	1	
Totale debiti tributari	4.890	10.488	15.378

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debito verso Inps	4.930	7.123	2.193
Debiti verso Inail	595	385	-210
Debiti verso Enasarco			
Altri debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale	142	130	-12
Arrotondamento			
Totale debiti previd. e assicurativi	5.667	7.638	1.971

Altri debiti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Altri debiti entro l'esercizio	144.344	177.339	32.995
Debiti verso dipendenti/assimilati	8.599	18.947	10.348
Debiti verso amministratori e sindaci			
Debiti verso soci			
Debiti verso obbligazionisti			
Debiti per note di credito da emettere	2.552		-2.552
Altri debiti:			
- altri	133.193	158.392	25.199
b) Altri debiti oltre l'esercizio			
Debiti verso dipendenti/assimilati			
Debiti verso amministratori e sindaci			
Debiti verso soci			
Debiti verso obbligazionisti			
Altri debiti:			
- altri			
Totale Altri debiti	144.344	177.339	32.995

Suddivisione dei debiti per area geografica

Si fornisce, inoltre, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto creditore.

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 27 di 36

Area geografica	Italia	Totale
Obbligazioni	-	0
Obbligazioni convertibili	-	0
Debiti verso soci per finanziamenti	956	956
Debiti verso banche	-	0
Debiti verso altri finanziatori	-	0
Acconti	-	0
Debiti verso fornitori	683.178	683.178
Debiti rappresentati da titoli di credito	-	0
Debiti verso imprese controllate	-	0
Debiti verso imprese collegate	-	0
Debiti verso imprese controllanti	417.279	417.279
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	0
Debiti tributari	15.378	15.378
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	7.638	7.638
Altri debiti	177.339	177.339
Debiti	1.301.769	1.301.769

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si fornisce un dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali e di durata residua superiore a 5 anni (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

Debiti di durata residua superiore a cinque anni		Debiti assistiti da garanzie reali						l	
			Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale	
	Ammontare	0	0	0	0	0	1.301.769	1.301.769	

		Debiti ass				
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Obbligazioni	0	0	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0	956	956
Debiti verso banche	0	0	0	0	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	0	0
Acconti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	0	0	0	0	683.178	683.178
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso controllanti	0	0	0	0	417.279	417.279
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 28 di 36

	Debiti assistiti da garanzie reali						
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale	
Debiti tributari	0	0	0	0	15.378	15.378	
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0	0	0	7.638	7.638	
Altri debiti	0	0	0	0	177.339	177.339	
Totale debiti	0	0	0	0	1.301.768	1.301.769	

Ratei e risconti passivi

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	178.369	(178.101)	268
Risconti passivi	2.596	(441)	2.155
Totale ratei e risconti passivi	180.965	(178.542)	2.423

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Risconti passivi:	2.596	2.155	-441
- su canoni di locazione			
- altri	2.596	2.155	-441
Ratei passivi:	178.369	268	-178.101
- su interessi passivi			
- su canoni			
- su affitti passivi			
- altri	178.369	268	-178.101
Totali	180.965	2.423	-178.542

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 29 di 36

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni	2.505.606	2.660.177	154.571	6,17
Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti				
Variazioni lavori in corso su ordinazione				
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni				
Altri ricavi e proventi	125.508	142.417	16.909	13,47
Totali	2.631.114	2.802.594	171.480	

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi da rette di degenza e prestazione di servizi	2.660.177
Totale	2.660.177

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche.

Area geografica	Valore esercizio corrente		
Lombardia	2.660.177		
Totale	2.660.177		

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	422.553	412.312	-10.241	-2,42
Per servizi	1.847.354	1.899.828	52.474	2,84
Per godimento di beni di terzi	416.960	410.472	-6.488	-1,56
Per il personale:				

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 30 di 36

a) salari e stipendi	211.902	226.592	14.690	6,93
b) oneri sociali	22.888	28.744	5.856	25,59
c) trattamento di fine rapporto	4.814	5.985	1.171	24,32
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi				
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali	25.909	23.744	-2.165	-8,36
b) immobilizzazioni materiali	23.272	22.312	-960	-4,13
c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni				
d) svalut.ni crediti att. circolante				
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci				
Accantonamento per rischi				
Altri accantonamenti				
Oneri diversi di gestione	273.356	394.350	120.994	44,26
Arrotondamento				
Totali	3.249.008	3.424.339	175.331	

Proventi e oneri finanziari

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 12) dell'art. 2427 del Codice Civile si fornisce il dettaglio degli interessi e degli altri oneri finanziari relativi a prestiti obbligazionari, a debiti verso banche e ad altre fattispecie.

	Interessi e altri oneri finanziari	
Prestiti obbligazionari	0	
Debiti verso banche	0	
Altri	7.195	
Totale	7.195	

Si riporta, inoltre, un dettaglio relativo alla composizione della voce "C.16.d) Proventi diversi dai precedenti".

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Interessi su prestiti obbligazionari						
Interessi su titoli						
Interessi bancari e postali					3	3
Interessi su finanziamenti						
Interessi da crediti commerciali						
Altri interessi attivi						
Utili spettanti ad associato in partecipazione di capitale /misto						
Altri proventi						
Totali					3	3

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 31 di 36

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Var.%	Esercizio corrente
Imposte correnti				
Imposte relative a esercizi precedenti				
Imposte differite				
Imposte anticipate				
Proventi / oneri da adesione al regime di trasparenza				
Proventi / oneri da adesione al consolidato fiscale	145.741	-793	-0,54	144.94
Totali	-145.741	793		-144.94

In caso di opzione per il consolidato fiscale - società consolidata

La società, in qualità di consolidata, ha esercitato l'opzione per il regime fiscale del Consolidato fiscale nazionale per il periodo 2023, attraverso il quale è possibile determinare l'IRES su una base imponibile corrispondente alla somma algebrica degli imponibili positivi e negativi delle singole società partecipanti congiuntamente alla società consolidante.

Il debito per imposte è rilevato alla voce "Debiti verso controllanti" al netto degli acconti versati, delle ritenute subite ed, in genere, dei crediti di imposta.

In caso di società in perdita

Alla voce "Crediti verso imprese controllate" è iscritto il credito che la società consolidante deve riconoscere alla società ai sensi di quanto previsto nel contratto di consolidato, a fronte delle perdite fiscali trasferite alla consolidante.

L'IRES differita e anticipata è calcolata sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali esclusivamente con riferimento alla società.

L'IRAP corrente, differita e anticipata è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 32 di 36

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis si fornisce di seguito il dettaglio dei corrispettivi spettanti al revisore legale (alla società di revisione) per le prestazioni rese, distinte tra servizi di revisione legale e altri servizi.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	6.581
Altri servizi di verifica svolti	0
Servizi di consulenza fiscale	0
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	0
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	6.581

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 n. 9 c.c. si segnalano l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, con indicazione della natura delle garanzie reali prestate; gli impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime sono distintamente indicate.

	Importo
Impegni	0
di cui in materia di trattamento di quiescenza e simili	0
di cui nei confronti di imprese controllate	0
di cui nei confronti di imprese collegate	0
di cui nei confronti di imprese controllanti	0
di cui nei confronti di imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0
Garanzie	0
di cui reali	0
Passività potenziali	0

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter si segnala che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 33 di 36

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) c.c. dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo da segnalare.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Società non utilizza strumenti derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La Società appartiene al Gruppo Villa Maria S.p.A che esercita la direzione e coordinamento.

Nei seguenti prospetti vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo Bilancio approvato dalla Società che esercita la direzione ed il coordinamento, come disposto dal comma 4 dell'art. 2497-bis del Codice Civile.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2022	31/12/2021
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni	561.335.540	558.343.676
C) Attivo circolante	267.650.715	259.914.913
D) Ratei e risconti attivi	1.018.010	1.126.355
Totale attivo	830.004.265	819.384.944
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	3.559.425	3.559.425
Riserve	248.424.381	245.558.995
Utile (perdita) dell'esercizio	365.384	(737.848)
Totale patrimonio netto	252.349.190	248.380.572
B) Fondi per rischi e oneri	19.611.439	22.949.775
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	410.295	387.791
D) Debiti	556.157.912	546.375.438
E) Ratei e risconti passivi	1.475.429	1.291.368
Totale passivo	830.004.265	819.384.944

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2022	31/12/2021

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 34 di 36

A) Valore della produzione	7.310.739	7.217.374
B) Costi della produzione	14.024.550	13.387.400
C) Proventi e oneri finanziari	24.224.754	15.498.417
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(19.069.733)	(12.005.974)
Imposte sul reddito dell'esercizio	(1.924.174)	(1.939.735)
Utile (perdita) dell'esercizio	365.384	(737.848)

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Copertura della perdita d'esercizio

Si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la copertura della perdita di esercizio, pari ad euro 483.989 come segue:

Descrizione	Valore
Copertura Perdita dell'esercizio con:	
- Riserva legale	
- Riserva straordinaria	
- Utili a nuovo	
- Versamenti in c/capitale	
- Versamenti in c/copertura perdite	483.989
- Riporto a nuovo	
Totale	483.989

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 35 di 36

Dichiarazione di conformità del bilancio

ALBUZZANO, ...

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

BRIZIOLI ENRICO

Il sottoscritto BRIZIOLI ENRICO, in qualità di Amministratore, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art.47 del medesimo decreto, la corrispondenza del documento informatico in formato XBRL contenente lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la presente Nota integrativa a quelli conservati agli atti della società.

La sottoscritta LOMBARDI LAURA, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinques della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la Società.

Bilancio di esercizio al 31-12-2023 Pag. 36 di 36